

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  
**THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**  
**Independence - Freedom - Happiness**

-----

TP.HCM, ngày 19 tháng 12 năm 2019  
HCMC, December 19<sup>th</sup> 2019

**BÁO CÁO VỀ THAY ĐỔI SỞ HỮU CỦA CỔ ĐÔNG LỚN, NHÀ ĐẦU TƯ NĂM GIỮ TỪ**  
**5% TRỞ LÊN CHỨNG CHỈ QUỸ ĐÓNG**  
**REPORT ON CHANGES IN OWNERSHIP OF MAJOR SHAREHOLDERS/INVESTORS**  
**HOLDING 5% OR MORE OF CLOSED FUND CERTIFICATES**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán  
- Công ty Cổ phần Địa ốc Sài Gòn Thương Tín

To: - *The State Securities Commission*  
- *The Stock Exchange*  
- *Sai Gon Thuong Tin Real Estate Joint Stock Company*

1. Thông tin tổ chức thực hiện giao dịch/ *Information on organization:*

- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Đầu tư Thành Thành Công

*Name of organization: Thanh Thanh Cong Investment JCS*

- Quốc tịch/ *Nationality:* Việt Nam/*Vietnam*

- Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: 0301466073, cấp lần đầu ngày 25/07/2007, nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư TP.HCM.

*Certificate of business registration No: 0301466073, first issued on 07/25/2007 at Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City.*

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính: 253 Hoàng Văn Thụ, Phường 2, Quận Tân Bình, TP. HCM.

*Address: 253 Hoang Van Thu Street, Ward 2, Tan Binh District, Ho Chi Minh City.*

- Điện thoại/*Telephone:* 028 39977727

2. Người có liên quan của cá nhân/tổ chức đầu tư (đang nắm giữ cùng loại cổ phiếu/chứng chỉ quỹ)  
*/ Related person (currently holding the same types of shares/ fund certificates):*

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức có liên quan / *Full name of related individual/organization:*

- Quốc tịch/*Nationality:*

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi



cấp / ID card/Passport No. (in case of individual) or Certificate of business registration No. (in case of organization), date of issue, place of issue.

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng/ công ty quản lý quỹ (nếu có)/ Current position at the public company/fund management company (if any):

- Mối quan hệ với cá nhân/tổ chức đầu tư/ Relationship with the individual/institutional investor:

3. Tên cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/mã chứng khoán sở hữu/ Name & code of share/fund certificate owned: SCR

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3: tài khoản 020C199199 Công ty chứng khoán Quốc tế Việt Nam (VISE)

Trading account number with shares mentioned above: account number 020C199199 of Vietnam International Securities JSC

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch: 65.172.315 cổ phiếu (19,21% số lượng cổ phiếu SCR đang lưu hành)

Number, ownership proportion of shares held before transaction: 65,172,315 shares (19.21% of the total outstanding shares of SCR)

6. Số lượng cổ phiếu đăng ký bán: 6.675.954 cổ phiếu

Number of shares registered to sell: 6,675,954 shares

7. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch: 58.496.361 cổ phiếu (17,24% số lượng cổ phiếu SCR đang lưu hành)

Number, ownership proportion of shares expected to hold after the transaction: 58,496,361 shares, accounting for 17.24% of the total outstanding shares of SCR)

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đóng mà người có liên quan đang nắm giữ/ Number, ownership proportion of shares/ closed fund certificates currently held by the related person:

9. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đóng cùng người có liên quan nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/ Number, ownership proportion of shares/fund certificates held by individual/ organization investor and related person after the transaction:

10. Lý do thay đổi sở hữu: Cơ cấu lại nguồn tài chính

Reasons for change in ownership: Restructuring financial sources

11. Ngày giao dịch làm thay đổi tỷ lệ sở hữu: 17/12/2019

Date of change in ownership: Dec 17<sup>th</sup> 2019

12. Các thay đổi quan trọng khác (nếu có)/ Other significant changes (if any):

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT  
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ  
THÀNH THÀNH CÔNG  
LEGAL REPRESENTATIVE OF THANH  
THÀNH CÔNG INVESTMENT JSC



Huỳnh Bích Ngọc