

**CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐỊA ỐC SÀI GÒN THƯƠNG TÍN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**



Số: 193/2022/CV-TTCLAND

TP. Hồ Chí Minh, ngày 12 tháng 10 năm 2022

V/v ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền chi trả cổ tức bằng cổ phiếu năm 2021

THÔNG BÁO

(Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền chi trả cổ tức bằng cổ phiếu năm 2021)

Kính gửi: Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam

- Tên Tổ chức phát hành: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC SÀI GÒN THƯƠNG TÍN
- Tên giao dịch: Công ty Cổ phần Địa ốc Sài Gòn Thương Tín
- Trụ sở chính: 253 Hoàng Văn Thụ, Phường 2, Quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh
- Điện thoại: (028) 38 249 988 Fax: (028) 38 249 977

Chúng tôi thông báo đến Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam (VSD) ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho chứng khoán sau:

- Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Địa ốc Sài Gòn Thương Tín
- Mã chứng khoán: SCR
- Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông
- Mệnh giá giao dịch: 10.000 đồng/cổ phần
- Sàn giao dịch: HOSE
- Ngày đăng ký cuối cùng: **26/10/2022**

1. Lý do và mục đích: Chi trả cổ tức bằng cổ phiếu năm 2021.

2. Nội dung cụ thể

Trả cổ tức bằng cổ phiếu:

- Tỷ lệ thực hiện: 100:8 (Người sở hữu 100 cổ phiếu được nhận 8 cổ phiếu mới).
- Phương án làm tròn, phương án xử lý cổ phiếu lẻ: Số cổ phiếu phát hành thêm sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị, phần lẻ thập phân (nếu có) sẽ hủy bỏ, không phát hành.

Ví dụ: Cổ đông A sở hữu 869 cổ phiếu tại ngày chốt danh sách cổ đông. Với tỷ lệ thực hiện quyền 100:8, cổ đông A được nhận $(869 : 100) \times 8 = 69,52$ cổ phiếu, số cổ phiếu mà cổ đông A được nhận được theo nguyên tắc làm tròn xuống là 69 cổ phiếu. Số cổ phiếu lẻ 0,52 cổ phiếu sẽ hủy bỏ, không phát hành.

- Địa điểm thực hiện:
 - + Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu cổ phiếu làm thủ tục nhận cổ phiếu phát hành tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.



+ Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu chứng khoán làm thủ tục nhận cổ phiếu phát hành tại Công ty Cổ phần Địa ốc Sài Gòn Thương Tín: 253 Hoàng Văn Thụ, Phường 2, Quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh và xuất trình chứng minh nhân dân (căn cước công dân).

Đề nghị VSD lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên vào địa chỉ sau:

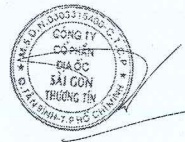
- Địa chỉ nhận Danh sách (bản cứng): Công ty Cổ phần Địa ốc Sài Gòn Thương Tín: 253 Hoàng Văn Thụ, Phường 2, Quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
- Địa chỉ email nhận file dữ liệu: ir.mgr@ttcland.vn

Chúng tôi cam kết những thông tin về người sở hữu trong danh sách sẽ được sử dụng đúng mục đích và tuân thủ các quy định của VSD. Công ty chúng tôi sẽ hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu có vi phạm.

Nơi nhận:

- Như trên;
- SGDCCK Hồ Chí Minh;
- Lưu P.TCKH; P.HCQT

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



Ký bởi: CÔNG TY CỔ
PHẦN ĐỊA ỐC SÀI GÒN
THƯƠNG TÍN
Thời gian: 12/10/2022
15:09:14
Đem vì CA: CMC
Certification Authority
Hạn CKS: 22/8/2022 -
24/4/2025

VÕ QUỐC KHÁNH

*** Tài liệu đính kèm**

- Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm tài chính 2021 số 05/2022//NQ-ĐHĐCĐ ngày 25/04/2022 thông qua Phương án phát hành, chào bán cổ phiếu tăng vốn điều lệ năm 2022;
- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 18/2022/NQ-HĐQT ngày 17/08/2022 về việc triển khai Phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức cho năm 2021, thông qua hồ sơ đăng ký phát hành cổ phiếu để trả cổ tức cho năm 2021;
- Công văn số 6647/UBCK-QLCB ngày 05/10/2022 của UBCKNN về việc nhận đầy đủ hồ sơ phát hành cổ phiếu để trả cổ tức của SCR;
- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 19/2022/NQ-HĐQT ngày 12/10/2022 về việc chốt ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền nhận cổ tức năm 2021.

