

**Phụ lục XIII**

**Appendix XIII**

**THÔNG BÁO GIAO DỊCH CỔ PHIẾU/CHỨNG CHỈ QUỸ/CHỨNG  
QUYỀN CÓ BẢO ĐẢM CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN  
CỦA NGƯỜI NỘI BỘ**

***NOTICE OF TRANSACTION IN SHARES/FUND  
CERTIFICATES/COVERED WARRANTS OF INTERNAL PERSON AND  
AFFILIATED PERSONS OF INTERNAL PERSON***

*(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020  
của Bộ trưởng Bộ Tài chính)*

*(Promulgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020  
of the Minister of Finance)*

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
KHAI THÁC VÀ QUẢN  
LÝ KHU CÔNG NGHIỆP  
ĐẶNG HUỲNH  
DANG HUYNH  
INDUSTRIAL ZONES  
EXPLOITATION AND  
MANAGEMENT JOINT  
STOCK COMPANY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom - Happiness**

Số: 05/25/TB-Đ.H  
No: 05/25/TB-Đ.H

....., ngày 19 tháng 2 năm 2025  
19., February 2., 2025



**THÔNG BÁO**

**Giao dịch cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm của người nội bộ  
và người có liên quan của người nội bộ**

***NOTICE OF TRANSACTION IN SHARES/FUND  
CERTIFICATES/COVERED WARRANTS OF INTERNAL PERSON AND  
AFFILIATED PERSONS OF INTERNAL PERSON.***

Kính gửi:

kh

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;
- Công ty Cổ phần Địa ốc Sài Gòn Thương Tín.

To:

- The State Securities Commission;
- Ho Chi Minh City Stock Exchange;
- Sai Gon Thuong Tin Real Estate Joint Stock Company.

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch/*Information on individual/organisation conducting the transaction:*

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức/*Name of individual/organisation:* Công ty CP Khai Thác Và Quản Lý Khu Công Nghiệp Đặng Huỳnh

- Quốc tịch/*Nationality:* Việt Nam

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi cấp/*Number of ID card/Passport (in case of an individual) or number of Business Registration Certificate, Operation License or equivalent legal document (in case of an organisation), date of issue, place of issue:* Số 1100782200 cấp ngày 20 tháng 01 năm 2021, đăng ký thay đổi lần thứ 25

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính/*Contact address/address of head office:* Khu công nghiệp Tân Kim Mở Rộng, Thị trấn Cần Giuộc, Huyện Cần Giuộc, Tỉnh Long An, Việt Nam

- Điện thoại/*Telephone:* 028 6266 0072 Fax: 028 3754 7044

Email: info@danghuynh.vn

Website: www.danghuynh.vn

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ (nếu có) hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ/*Current position in the public company, the fund management company (if any) or relationship with the public company, the fund management company:* Tổ chức có liên quan của Người nội bộ

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại





5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/*Number, ownership percentage of shares/fund certificates/covered warrants held before the transaction: 637.600 cổ phiếu, chiếm 0,148% vốn điều lệ SCR*

Số lượng, tỷ lệ chứng khoán cơ sở (nêu tại mục 3) nắm giữ trước khi thực hiện chứng quyền có bảo đảm \*/*Number, ownership percentage of underlying securities (which are mentioned at item 3) held before executing the covered warrants \**:

6. Số lượng cổ phiếu đăng ký mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi/*Number of shares/fund certificates/covered warrants registered to purchase/sale/present/be presented/donate/be donated/inherit/transfer/be transferred/swap:*

- Loại giao dịch đăng ký (mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/ chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi)/*Type of transaction registered (to purchase/sell/present/be presented/donate/be donated/inherit/transfer/be transferred/swap: Bán*

- Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch/*Number of shares/fund certificates/covered warrants registered for trading: 637.600 cổ phiếu, chiếm 0,148% vốn điều lệ SCR*

7. Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá)/*The expected value of transaction (which calculated based on par value): 6.376.000.000 VND*

Giá trị chứng quyền có bảo đảm (theo giá phát hành gần nhất) giao dịch dự kiến (đối với chứng quyền có bảo đảm)/*Value of covered warrants (at the latest issuing price) expected to be traded (for covered warrants):*

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/*Number and ownership percentage of shares/fund certificates/covered warrants expected to hold after the transaction: Không có*

9. Mục đích thực hiện giao dịch/*Purpose of transaction: Bán thu hồi khoản đầu tư*

10. Phương thức giao dịch/*Method of transaction: khớp lệnh hoặc thỏa thuận.*

11. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch/*Expected trading time*: từ ngày/*from* 25/02/2025... đến ngày/*to* 26/03/2025...

\* Số lượng, tỷ lệ chứng khoán cơ sở nắm giữ tại ngày thông báo giao dịch/*Number, ownership percentage of underlying securities held at the day of the notice*:

**Nơi nhận:**

**Recipients:**

- .....

- Lưu: VT,...

- Archived:....

**CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/  
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN  
REPORTING  
ORGANISATION/INDIVIDUAL/PERSONS  
AUTHORIZED TO DISCLOSE INFORMATION**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)

(Signature, full name and seal -if any)



*Nguyễn Thành Chương*



*u*

1900