

Số: 400.../2021/CV-TTTLAND

TP. HCM, ngày 01 tháng 10 năm 2021

V/v Công bố thông tin về kết quả mua  
lại trái phiếu trước hạn

Kính gửi: Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước

Sở Giao Dịch Chứng Khoán TP. HCM

Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội (HNX)

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty Cổ Phần Địa Ốc Sài Gòn Thương Tín công bố thông tin kết quả mua lại trái phiếu trước hạn như sau:

### 1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: Công ty Cổ Phần Địa Ốc Sài Gòn Thương Tín
- Địa chỉ trụ sở chính: 253 Hoàng Văn Thụ, Phường 2, Quận Tân Bình, TP. Hồ Chí Minh
- Số điện thoại: 028 38249988
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty Cổ Phần
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Kinh doanh Bất động sản

### 2. Kết quả mua lại trái phiếu trước hạn:

Đơn vị tính: Tỷ đồng

STT	Mã trái phiếu	Mệnh giá (nêu rõ đồng tiền phát hành) (VNĐ)	Kỳ hạn (năm)	Ngày phát hành	Ngày đáo hạn	Khối lượng phát hành (theo mệnh giá)	Khối lượng đang lưu hành (theo mệnh giá)	Khối lượng mua lại (theo mệnh giá)	Ngày thực hiện	Khối lượng còn lại sau khi mua lại (theo mệnh giá)
1	SCRBOND2018	1	3	07/12/2018	07/12/2021	100	85	2	30/09/2021	83



Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên.

**Nơi nhận:**  
- Như trên  
- Lưu: Doanh Nghiệp

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT  
HOẶC NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



*Naul*

*Nguyễn Thùy Vân*





## NGHỊ QUYẾT

Về việc mua lại trước hạn trái phiếu phát hành năm 2018 - SCRBOND2018

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC SÀI GÒN THƯƠNG TÍN

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 68/2014/QH13 được Quốc Hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 26/11/2014 và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật Doanh nghiệp;
- Căn cứ Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0303315400 do Sở Kế hoạch và Đầu tư cấp ngày 29/03/2004, thay đổi lần thứ 34 ngày 06/07/2020;
- Căn cứ Điều lệ hiện hành của Công ty Cổ phần Địa ốc Sài Gòn Thương Tín;

### QUYẾT NGHỊ

**Điều 1:** Hội đồng quản trị Công ty thống nhất thông qua việc mua lại trái phiếu trước hạn cụ thể như sau:

- ✓ Mã trái phiếu: SCRBOND2018
- ✓ Mệnh giá: 1.000.000.000 đồng/trái phiếu
- ✓ Giá trị phát hành: 100.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm tỷ đồng)
- ✓ Ngày phát hành: 07/12/2018
- ✓ Ngày đáo hạn: 07/12/2021
- ✓ Giá trị đang lưu hành: 85.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Tám mươi lăm tỷ đồng)
- ✓ Giá trị mua lại: 2.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai tỷ đồng)
- ✓ Thời hạn dự kiến mua lại: 30/09/2021

**Điều 2:** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc, Lãnh đạo các Đơn vị và cá nhân liên quan có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (để thực hiện);
- Lưu: VPCT;

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH



NGUYỄN THUY VÂN