

Số: 03/2025/CV-TTCLAND

TP. HCM, ngày 07 tháng 01 năm 2025

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Căn cứ Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu ra thị trường quốc tế (“Nghị định 153”), Nghị định 65/2022/NĐ-CP ngày 16 tháng 09 năm 2022 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 153 (“Nghị định 65”), Nghị định số 08/2023/NĐ-CP ngày 05 tháng 3 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung và ngưng hiệu lực thi hành một số điều tại các nghị định quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế (“Nghị định 08”), Công ty Cổ phần Địa ốc Sài Gòn Thương Tín công bố thông tin kết quả phát hành trái phiếu ngày 30/12/2024 như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC SÀI GÒN THƯƠNG TÍN
- Tên viết tắt: TTC Land
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 0303315400 do Sở Kế hoạch & Đầu tư TP. Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 29/03/2004, thay đổi bổ sung tùy từng thời điểm.
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty Cổ phần
- Địa chỉ trụ sở chính: 253 Hoàng Văn Thụ, Phường 2, Quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

2. Kết quả phát hành trái phiếu

- Mã trái phiếu: SCR12401
- Kỳ hạn: 60 (sáu mươi) tháng
- Đồng tiền phát hành: Đồng Việt Nam
- Thị trường phát hành: Trái phiếu được phát hành tại thị trường trong nước
- Khối lượng: 8.500 (Tám nghìn năm trăm) Trái phiếu
- Mệnh giá: 100.000.000 (Một trăm triệu) đồng/ Trái phiếu
- Giá trị phát hành: 850.000.000.000 VND (Tám trăm năm mươi tỷ đồng)



- Ngày phát hành: 30/12/2024

- Ngày hoàn tất: 30/12/2024

- Ngày đáo hạn: 30/12/2029

- Mua lại và hoán đổi (nếu có): Trái Phiếu được mua lại trước hạn một phần hoặc toàn bộ theo yêu cầu của Tổ Chức Phát Hành hoặc theo thỏa thuận của Tổ Chức Phát Hành và Người Sở Hữu Trái Phiếu hoặc được mua lại bắt buộc. Chi tiết việc mua lại trái phiếu trước hạn được thực hiện theo các quy định tại Bản Công Bố Thông Tin ban hành ngày 26 tháng 12 năm 2024.

Nội dung công bố thông tin đầy đủ được doanh nghiệp công bố cho nhà đầu tư theo quy định của pháp luật. Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên và thông tin công bố tại trang thông tin điện tử của doanh nghiệp.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
TỔNG GIÁM ĐỐC

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- Lưu: P.TCKH, P.HCQT.



VÕ THANH LÂM

